

06

測量・図面作成

ONE 計算・図面作成（土地）

TREND-ONE または Mercury-ONE を利用して、地番データを相互連携させることで実データの作成・管理を行います。

※TREND-ONE Ver.4.1 以降または Mercury-ONE Ver.4.1 以降がインストールされているときに使用できます。

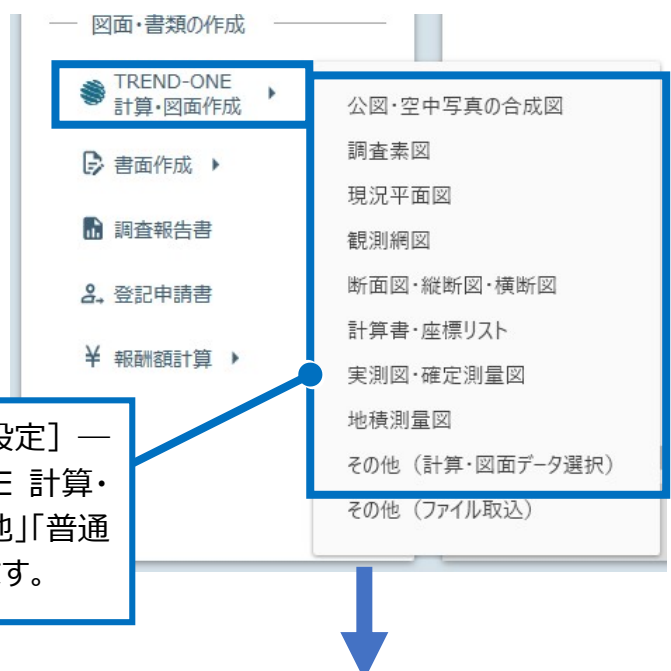
連携する項目は、以下の通りです。

TREND REX 土地		ONE 地番
不動産番号	⇔	不動産番号
所在	⇔	所在 1、所在 2
地番	⇔	地番名
現況地目	⇔	地目 1
公簿地目	⇔	地目 2
公簿面積	⇔	公簿面積
現況地積	←	直角座標法面積
所有者（名前、住所、持分）	⇔	所有者（名前、住所、持分） 6 名以上は共有者

01

ONE 計算・図面作成

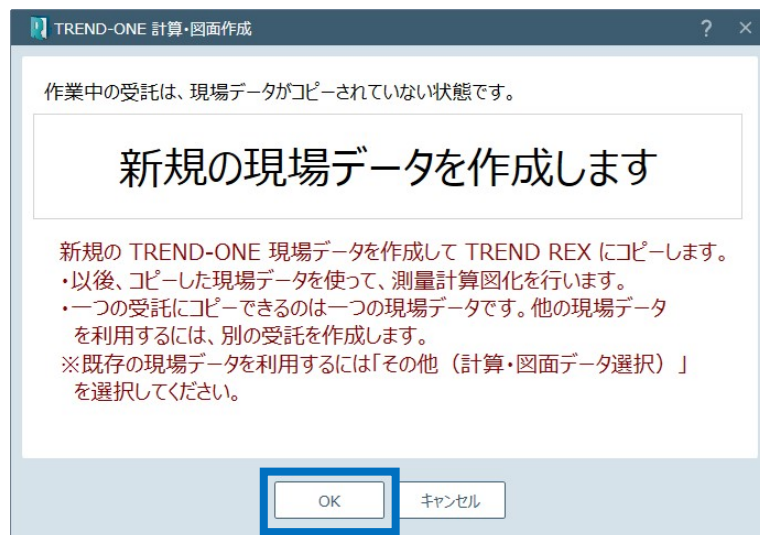
1. [TREND-ONE 計算・図面作成] を選択し、作成する図面をクリックします。
（Mercury-ONE Ver.4.1 のみがインストールされているときは [Mercury-ONE 計算・図面作成] になります。）



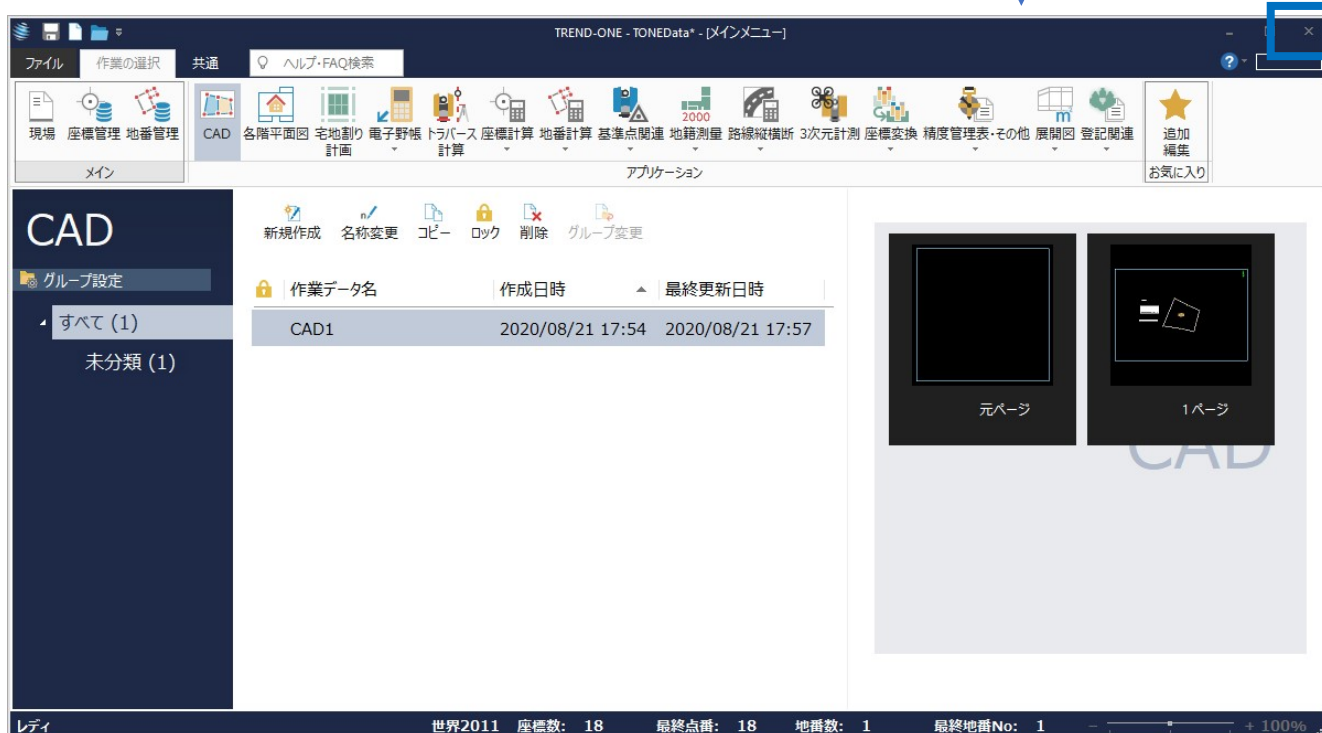
利用する ONE の計算・図面は、[設定] — [マスター管理] の [TREND-ONE 計算・図面作成メニュー] で、事件（「土地」「普通建物」「区分建物」）別に変更できます。

2. 新規の現場データ作成の確認のメッセージが表示されますので [OK] をクリックします。

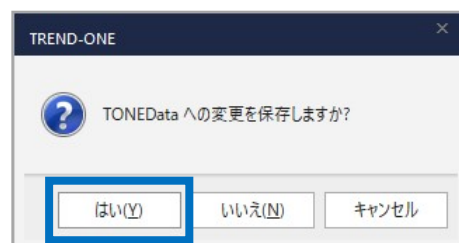
※既存の現場データを選択するときは、
[その他（計算・図面データ選択）]
を選択します。



3. ここでは、ONE で現況平面図を作成して右上の [×] をクリックします。



4. 保存確認のメッセージが表示されますので [はい] をクリックします。



5. 作成した現場データが TREND REX ヘコピーされ、更新確認のメッセージが表示されますので「閉じる」をクリックします。

The screenshot shows the TREND REX interface. A modal window titled "データ連携結果" (Data Linkage Result) is displayed in the center, containing the text: "土地データが更新されました。更新後のデータを確認してください。" (Land data has been updated. Please check the updated data.) and a button labeled "閉じる" (Close). The background shows a file list table with columns: ファイル名 (File Name), 資料等名 (Material Name), 書類種別 (Document Type), 備考 (Remarks), サイズ (Size), and 更新日 (Update Date). The table lists several files, including PDFs and JPGs, with their respective names and update dates.

ファイル名	資料等名	書類種別	備考	サイズ	更新日
土地全部事項 PDF	土地全部事項 PDF			106.50 KB	2019/11/1 10:29:3
地図に準ずる図面	登記所資料			80.75 KB	2019/11/1 10:29:3
街区多角点の記.JPG	基準点成果	官公署等資料		97.41 KB	2020/07/3 09:48:5
基準点成果表.JPG	基準点成果	官公署等資料		23.84 KB	2020/07/3 09:48:0

更新された土地データを確認することができます。



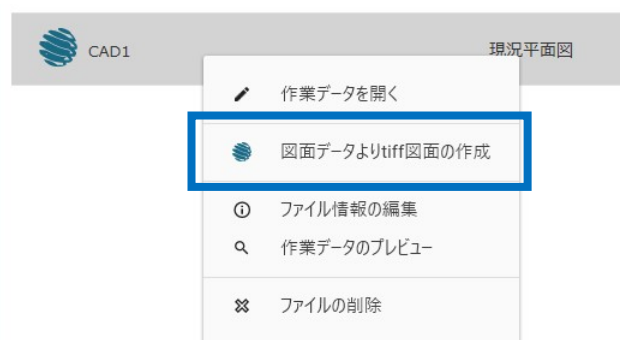
The screenshot shows the TREND REX interface after the update. A blue box highlights the "物件" (Property) icon in the left sidebar. Another blue box highlights a new entry in the file list table: "CAD1" with the material name "現況平面図" (Current State Plan View) and an update date of "2020/08/2 18:05:0". A callout box points to this entry with the text: "コピーされた ONE の現場データが表示されます。" (Copied ONE field data is displayed).

ファイル名	資料等名	書類種別	備考	サイズ	更新日
土地全部事項 PDF	土地全部事項 PDF			106.50 KB	2019/11/1 10:29:3
地図に準ずる図面	登記所資料			80.75 KB	2019/11/1 10:29:3
街区多角点の記.JPG	基準点成果	官公署等資料		97.41 KB	2020/07/3 09:48:5
基準点成果表.JPG	基準点成果	官公署等資料		23.84 KB	2020/07/3 09:48:0
CAD1	現況平面図				2020/08/2 18:05:0

02

図面データより tiff 図面の作成

1. 図面データを右クリックして「図面データより tiff 図面の作成」をクリックします。



2. tiff 図面を作成するデータを選択して「OK」をクリックします。



作成された tiff 図面が表示されます。